



BERATUNGSVORLAGE

Bearbeiter: Herr Kindel

Gremium:
Gemeinderat Au

Sitzung:
öffentlich

Sitzungstag:
06.06.2018

TOP 2:

Erweiterung Bürgerhaus Au;

a) Vorstellung der Werkplanung

b) Beschluss über die Ausschreibung der Erdarbeiten/Aushub;

Beschluss über die Ausschreibung der Landschaftsgartenbauarbeiten /Auffüllen

Sachverhalt:

Für die geplante Erweiterung des Bürgerhauses Au wurde von der Baurechtsbehörde des Landratsamtes Breisgau-Hochschwarzwald zwischenzeitlich die Baugenehmigung erteilt. Für die Durchführung der Erdarbeiten liegt ein Teil-Baufreigabeschein vor.

Architekt Stoll wird in der Sitzung über die geplante Erschließung der Baustelle und zum aktuellen Stand der Werkplanung berichten. Im Zusammenhang mit der Werkplanung werden Gemeinderat Matthias Seelmann-Eggebert und Architekt Stoll eine Option zur Berücksichtigung einer regenerativen Notstromversorgung vorstellen, die in die weitere Planung miteinfließen könnte.

Voraussichtlich Anfang bis Mitte Juli diesen Jahres wird bekanntgegeben, ob und ggfls. wenn, in welcher Höhe, Mittel aus dem Ausgleichstock für die Maßnahme gewährt werden.

Um bei Vorliegen der finanziellen Voraussetzungen möglichst direkt nach den Bauferien mit den Arbeiten beginnen zu können, schlägt Architekt Stoll vor, die Vergabe der Erdarbeiten zur Erschließung der Baustelle und den Aushub der Baugrube mit einem vertraglich vereinbarten Zeitfenster zur Durchführung der Arbeiten jetzt auszuschreiben und eine beschränkte Ausschreibung bei fünf Betrieben durchzuführen.

Parallel dazu sollten in einer zweiten Ausschreibung auch die später auszuführenden Landschaftsgartenbauarbeiten mit der Wiederherstellung des Außengeländes ebenfalls über eine beschränkte Ausschreibung bei fünf Betrieben ausgeschrieben werden.

In die Ausschreibungen soll ein Passus mitaufgenommen werden, der beinhaltet, dass die Maßnahmen nur dann vergeben und zur Ausführung kommen, wenn der Gemeinderat der Umsetzung der Gesamtmaßnahme nach Vorliegen der Finanzierungsvoraussetzung zugestimmt hat.