



BERATUNGSVORLAGE

Bearbeiter: Herr Kindel

Gremium:
Gemeinderat Au

Sitzung:
öffentlich

Sitzungstag:
11.04.2018

TOP 4 b :

Antrag auf Erteilung der Baugenehmigung zum Bau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung auf dem Grundstück Lgb.Nr. 116/3, Am Schönberg 14 in Au; hier: Beschlussfassung über beantragte Befreiungen sowie über die Erteilung des Einvernehmens durch die Gemeinde

Sachverhalt:

Der Antragsteller beabsichtigt die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung auf dem Grundstück Lgb.Nr. 116/3 in Au. Das Grundstück befindet sich im Bereich des Bebauungsplanes „Schönberg“ und ist entsprechend den Bauvorschriften zu beurteilen.

Befreiungen werden für eine Überschreitung der überbaubaren Grundstücksfläche mit der Garage und der Errichtung einer Gaube in Bezug auf eine Überschreitung der Traufhöhe und der Höhe der Gaube selbst beantragt.

Weitere Ausführungen erfolgen in der Gemeinderatssitzung.

Beschlussfassung:

Abstimmung über die beantragten Befreiungen sowie über die Erteilung des Einvernehmens